

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области
В.А. Шуберт
462734, Оренбургская область, Домбаровский
район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12
тел./факс 8(35367) 2-14-55
e-mail: dombpossovet@mail.ru

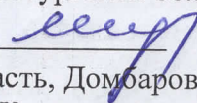
« 15 » ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 1 - ул. Горького д.2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 1 ул. Горького д.2
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,70	17471,45
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	2,88	71693,20
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	0,62	15362,83
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка чердачного/подвального помещения - 1 раз/год	10,16	253034,81
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-6 раз/год	0,33	8133,26
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. - подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	3,04	75910,41
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	2,17	53920,55
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	0,68	16868,98
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	3,33	82838,78
10.	Итого		23,91	595234,27
11.	ОДН		0,36	9036,96
	Всего		24,27	604271,23

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

Приложение № 2.2.
к конкурсной документации
Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области
В.А. Шуберт 
462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12
тел./факс 8(35367) 2-14-55

e-mail: dombpossovet@mail.ru

« 25 » мая 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

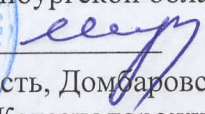
**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 2 - ул. Осипенко д.51**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 2 ул. Осипенко д.51
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,70	10526,15
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	2,33	35026,70
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	0,89	13429,92
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	5,31	79672,12
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-браз/год	0,15	2359,31
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	6,53	98002,16
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	1,89	28311,73
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	1,17	17422,61
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	2,00	29945,11
10.	Итого		20,97	314695,81
11.	ОДН		0,24	3629,71
	Всего		21,21	318325,52

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

**Приложение № 2.3.
к конкурсной документации**

Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области
В.А. Шуберта 
462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12
тел./факс-8(35367) 2-14-55

e-mail: dombpossovet@mail.ru

« 15 » ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 3 - ул. Осипенко д.53**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 3 ул.Осипенко д.53
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,55	8274,66
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	2,33	35489,08
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	1,18	17836,5
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	5,23	79436,72
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-6раз/год	0,15	2390,44
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	6,44	98008,71
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	1,86	28317,72
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	1,66	25191,74
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	2,00	30340,41
10.	Итого		21,40	325285,98
11.	ОДН		0,24	3677,63
	Всего		21,64	328963,61

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

**Приложение № 2.4.
к конкурсной документации**

Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области

В.А. Шуберт

462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12

тел./факс 8(35367) 2-14-55

e-mail: dombpossovet@mail.ru

« 25 » ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 4 - ул. Комсомольская д.3/1**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 4 ул. Комсомольская д.3/1
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,81	37163,45
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	3,09	141443,03
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	0,55	24960,53
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка Осмотр и проверка 2 раза в год уборка по мере уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	9,47	434313,28
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-6раз/год	0,44	19968,42
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	2,98	136450,92
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	2,00	91521,96
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	1,18	54913,18
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	3,47	159192,73
10.	Итого		23,99	1099927,50
11.	ОДН		0,67	30507,32
	Всего		24,66	1130434,82

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

**Приложение № 2.5.
к конкурсной документации**

Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области
В.А. Шуберт

462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12

тел./факс 8(35367) 2-14-55

e-mail: dombpossovet@mail.ru

« 25 » ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

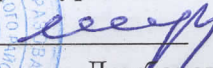
**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 5 - ул. Комсомольская д.3**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 5 ул. Комсомольская д.3
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,81	33562,98
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	2,64	109204,92
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	1,20	49593,06
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	9,55	395241,66
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-6раз/год	0,49	20538,54
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	2,28	94176,72
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	2,16	89668,26
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	0,76	31559,22
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	3,13	129743,46
10.	Итого		23,02	953288,82
11.	ОДН		0,60	25047
	Всего		23,62	978335,82

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

**Приложение № 2.6.
к конкурсной документации**

Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области
В.А. Шуберт 
462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12
тел./факс 8(35367) 2-14-55
e-mail: dombpossovet@mail.ru

«25» ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 6 - ул. Комсомольская д.5**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот №6 ул. Комсомольская д.5
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,55	11708,93
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	2,86	61406,82
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	1,22	26280,03
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	9,81	211020,90
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-раз/год	0,61	13270,12
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	1,68	36167,58
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	1,21	26019,85
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	1,86	40070,56
9.	Управление оборудованием в многоквартирном доме	Ежедневно в рабочие дни	1,64	35126,78
10.	Итого		21,44	461071,57
11.	ОДН		0,36	7805,95
	Всего		21,80	468877,52

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.

**Приложение № 2.7.
к конкурсной документации**

Утверждаю

Глава администрации Домбаровского поссовета
Домбаровского района Оренбургской области

В.А. Шуберт

462734, Оренбургская область, Домбаровский район, п. Домбаровский, ул. Железнодорожная, 12

тел./факс 8(35367) 2-14-55

e-mail: dombpossovet@mail.ru

« 25 » ноября 2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
лот № 7 - ул. Ленина д.102**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (руб. в месяц)	Плата за период обслуживания (руб.)
				Лот № 7 ул. Ленина д.102
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,57	11988,43
2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Осмотр и проверка 2 раза в год. Ремонт по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	3,16	66574,00
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	По договору	1,25	26527,58
4.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 раз/нед. - подметание, 4 раз/мес - влажная уборка уборка чердачного/подвального помещения – 1 раз/год	9,82	207119,15
5.	Дератизация/Дезинсекция	4-6раз/год	0,48	10202,92
6.	Уборка и содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз/нед. – подметание, уборка газонов-1 раз/2 нед.	1,89	39791,36
7.	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	1,24	26017,43
8.	Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости*	0,87	18365,25
9.	Управление	Ежедневно в рабочие дни	1,64	34434,82
10.	Итого		20,92	441020,94
11.	ОДН		0,36	7652,18
	Всего		21,28	448673,12

*Примечание: перечень работ по текущему ремонту определяет управляющая компания, заключившая договор управления, по согласованию с собственниками помещений МКД.