

Предложение о заключении договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Оренбургской области

Уважаемый потребитель!

**Общество с ограниченной ответственностью «Природа»** (ОГРН 1175658009053, ИНН 5612167252, КПП 561201001), в соответствии с Соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами №38-18/П от 28.04.2018г. (далее – Соглашение), заключенным с Министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, является региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – региональный оператор) на территории Оренбургской области.

В соответствии со ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», собственники твердых коммунальных отходов (физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (далее - договор), в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора.

Согласно пп. «г» ч. 1 ст. 3 и абз. 2 ст. 4 Федерального закона от 28 декабря 2016 года N 486-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» обязанность по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами наступает при наличии заключенного соглашения между органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, но не позднее 1 января 2019 года.

Приказом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 20 декабря 2018 года установлен и введен в действие предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Оренбургской области для ООО «Природа» на 2019 год с календарной разбивкой:

с 1 января 2019 года по 30 июня 2019 года - 2 730,00 руб./тонна и 540,54 руб./м<sup>3</sup> (без учета НДС), 3 276,00 руб./тонна и 648,65 руб./м<sup>3</sup> (с учетом НДС);

с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года - 2 784,60 руб./тонна и 551,35 руб./м<sup>3</sup> (без учета НДС), 3 341,52 руб./тонна и 661,62 руб./м<sup>3</sup> (с учетом НДС).

Частью 6 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" установлено, что договоры, заключённые собственниками твердых коммунальных отходов на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов, действуют до заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с пунктом 6.1.1 Соглашения и п. 8.17 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами (утв. Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 г. №1156) региональный оператор предлагает, заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на условиях прилагаемого типового

договора всем потребителям (физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям), находящимся в следующих населенных пунктах Оренбургской области:

№ п/п	Наименование источников образования отходов	Почтовый адрес	ОКТМО
1	г.Абдулино	Абдулинский городской округ	53 704 000 001
2	с.Александровка	Александровский муниципальный район, сельское поселение Александровский сельсовет	53 606 402 101
3	с.Асекеево	Асекеевский муниципальный район, сельское поселение Асекеевский сельсовет	53 607 407 101
4	г.Бугуруслан	Городской округ г.Бугуруслан	53 708 000 001
5	с. Михайловка	Бугурусланский муниципальный район, сельское поселение Михайловский сельсовет	53 611 431 101
6	г.Бузулук	Городской округ г.Бузулук	53 712 000 001
7	пос.Колтубановский	Бузулукский муниципальный район, сельское поселение Колтубановский поссовет	53 612 427 101
8	пос.Красногвардеец	Бузулукский муниципальный район, сельское поселение Красногвардейский сельсовет	53 612 431 101
9	с.Палимовка	Бузулукский муниципальный район, сельское поселение Полимовский сельсовет	53 612 449 101
10	с.Новоалександровка	Бузулукский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровский сельсовет	53 612 443 101
11	п.Искра	Бузулукский муниципальный район, сельское поселение Пригородный сельсовет	53 612 461 101
12	с.Грачевка	Грачевский муниципальный район, сельское поселение Грачевский сельсовет	53 615 406 101
13	с. Илек	Илекский муниципальный район, сельское поселение Илекский сельсовет	53 619 407 101
14	с. Плешаново	Красногвардейский муниципальный район, сельское поселение Плешановский сельсовет	53 623 424 101
15	с. Андреевка	Курманаевский муниципальный район, сельское поселение Андреевский сельсовет	53 625 402 101
16	с. Лабазы	Курманаевский муниципальный район, сельское поселение Лабазинский сельсовет	53 625 437 101
17	с. Курманаевка	Курманаевский муниципальный район, сельское поселение Курманаевский сельсовет	53 625 431 101
18	с. Матвеевка	Матвеевский муниципальный район, сельское поселение Матвеевский сельсовет	53 627 413 101
19	пос. Новосергиевка	Новосергиевский муниципальный район, сельское поселение Новосергиевский поссовет	53 631 432 101
20	пос. Первомайский	Первомайский муниципальный район, сельское поселение Первомайский сельсовет	53 636 415 101
21	пос. Переволоцкий	Переволоцкий муниципальный район, сельское поселение Переволоцкий поссовет	53 637 424 101
22	с. Пономаревка	Пономаревский муниципальный район, сельское поселение Пономаревский сельсовет	53 638 422 101
23	с. Северное	Северный муниципальный район, сельское поселение Северный сельсовет	53 643 437 101
24	г. Сорочинск	Сорочинский городской округ	53 727 000 001
25	с. Ташла	Ташлинский муниципальный район, сельское	53 651 440 101

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование источников образования отходов</b>	<b>Почтовый адрес</b>	<b>ОКТМО</b>
		поселение Ташлинский сельсовет	
26	с. Тоцкое Второе	Тоцкий муниципальный район, сельское поселение Зареченский сельсовет	53 652 406 101
27	с. Тоцкое	Тоцкий муниципальный район, сельское поселение Тоцкий сельсовет	53 652 449 101
28	пос. Акбулак	Акбулакский муниципальный район, сельское поселение Акбулакский поссовет	53 604 401 101
29	с.Беляевка	Беляевский муниципальный муниципальный район, сельское поселение Беляеский сельсовет	53 610 404 101
30	г.Оренбург	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 001
31	с.Краснохолм	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 116
32	с.Городище	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 136
33	пос.Нижнесакмарский	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 151
34	с.Пруды	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 141
35	пос.Каргала	Городской округ г.Оренбург	53 701 000 106
36	с. Октябрьское	Октябрьский муниципальный район, сельское поселение Октябрьский сельсовет	53 633 440 101
37	с. Благословенка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Благословенский сельсовет	53 634 405 101
38	пос. Весенний	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Весенний сельсовет	53 634 406 101
39	с. Ивановка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ивановский сельсовет	53 634 422 101
40	с. имени 9 Января	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Красноуральский сельсовет	53 634 431 101
41	пос. Ленина	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет	53 634 432 101
42	с. Нежинка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нежинский сельсовет	53 634 434 101
43	с. Нижняя Павловка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Нижнепавловский сельсовет	53 634 437 101
44	пос. Первомайский	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Первомайский поссовет	53 634 445 101
45	с. Подгородняя Покровка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет	53 634 446 101
46	пос. Пригородный	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Пригородный сельсовет	53 634 448 101
47	пос. Приуральский	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Приуральский сельсовет	53 634 449 101
48	с. Беленовка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Приуральский сельсовет	53 634 449 106
49	с. Вязовка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Приуральский сельсовет	53 634 449 111
50	пос. Яровой	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Приуральский сельсовет	53 634 449 121
51	пос. Горный	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Горный сельсовет	53 634 407 101
52	пос. Юный	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Горный сельсовет	53 634 407 106
53	пос. Экспериментальный	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Экспериментальный сельсовет	53 634 468 101
54	пос. Чистый	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Экспериментальный сельсовет	53 634 468 106

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование источников образования отходов</b>	<b>Почтовый адрес</b>	<b>ОКТМО</b>
55	ж/д. рзд. N 20	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Экспериментальный сельсовет	53 634 468 111
56	пос. Светлогорка	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Экспериментальный сельсовет	53 634 468 116
57	пос. Чебеньки	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Чебеньковский сельсовет	53 634 458 101
58	с. Южный Урал	Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Южноуральский сельсовет	53 634 470 101
59	с. Сакмара	Сакмарский муниципальный район, сельское поселение Сакмарский сельсовет	53 640 425 101
60	пос. Красный Коммунар	Сакмарский муниципальный район, сельское поселение Краснокоммунарский поссовет	53 640 417 101
61	с. Татарская Каргала	Сакмарский муниципальный район, сельское поселение Татаро-Каргалинский сельсовет	53 640 434 101
62	пос. Саракташ	Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет	53 641 444 101
63	Городской округ Соль-Илецк	Соль-Илецкий городской округ	53 725 000 001
64	пос. Тюльган	Тюльганский муниципальный район, сельское поселение Тюльганский поссовет	53 653 435 101
65	с. Шарлык	Шарлыкский муниципальный район, сельское поселение Шарлыкский сельсовет	53 656 446 101
66	п.Адамовка	Адамовский муниципальный район, сельское поселение Адамовский поссовет	53 604 401 101
67	п.Шильда	Адамовский муниципальный район, сельское поселение Шильдинский поссовет	53 604 440 101
68	г.Гай	Гайский городской округ	53 713 000 001
69	г. Медногорск	Городской округ г.Медногорск	53 715 000 001
70	г.Новотроицк	Городской округ г.Новотроицк	53 720 000 001
71	г.Орск	Городской округ г.Орск	53 723 000 001
72	пос. Домбаровский	Домбаровский муниципальный район, сельское поселение Домбаровский поссовет	53 617 408 101
73	пос. Голубой Факел	Домбаровский муниципальный район, сельское поселение Домбаровский сельсовет	53 617 407 116
74	пос.Комаровский	Городской округ ЗАТО пос.Комаровский	53 755 000 001
75	с. Кваркено	Кваркенский муниципальный район, сельское поселение Кваркенский сельсовет	53 622 410 101
76	пос. Красноярский	Кваркенский муниципальный район, сельское поселение Красноярский поссовет	53 622 417 101
77	пос. Майский	Кваркенский муниципальный район, сельское поселение Кваркенский сельсовет	53 622 410 106
78	пос. Айдырлинский	Кваркенский муниципальный район, сельское поселение Кваркенский сельсовет	53 622 410 116
79	пос. Октябрьский	Кваркенский муниципальный район, сельское поселение Кваркенский сельсовет	53 622 410 111
80	г.Кувандык	Кувандыкский городской округ	53 714 000 001
81	пос. Новоорск	Новоорский муниципальный район, сельское поселение Новоорский поссовет	53 630 414 101
82	пос. Гранитный	Новоорский муниципальный район, сельское поселение Новоорский поссовет	53 630 414 106
83	с. Центральная Усадьба совхоза "Новоорский"	Новоорский муниципальный район, сельское поселение Приреченский сельсовет	53 630 414 101
84	пос. Энергетик	Новоорский муниципальный район, сельское поселение Энергетикский поссовет	53 630 440 101

№ п/п	Наименование источников образования отходов	Почтовый адрес	ОКТМО
85	пос. Светлый	Светлинский муниципальный район, сельское поселение Светлинский поссовет	53 642 418 101
86	г.Ясный	Ясенский городской округ	53 732 000 001

Согласно п. 8.4 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя либо его законного представителя в письменной форме на заключение договора об оказании услуг по обращению с ТКО, либо предложение регионального оператора о заключении такого договора.

В случае, если потребитель не направил региональному оператору заявку потребителя, договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-й рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [priroda-orenburg.ru](http://priroda-orenburg.ru)

Приложение:  
Типовая форма договора

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Оренбург

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Природа»**, именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Доценко Виктора Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО физического лица)

именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность подписанта; для физических лиц заполнять не требуется)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(положение, устав, доверенность - указать нужно; для физических лиц заполнять не требуется)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора и опубликованной на сайте Регионального оператора (<http://www.priroda-orenburg.ru>).

2. Объем ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза ТКО, а также информация в графическом виде о размещении мест (площадок) накопления ТКО и подъездных путей к ним определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов – в соответствии с

существующим на момент заключения настоящего договора способом складирования, в том числе крупногабаритных отходов - в соответствии с существующим на момент заключения настоящего договора способом складирования. (указан в Приложении к договору).

4. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО – 01.01.2019 года, при условии утверждения единого тарифа на услугу Регионального оператора в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## **II. Сроки и порядок оплаты по договору**

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Информация об утверждении единого тарифа на услугу Регионального оператора доводится до сведения Потребителя Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и/или размещения информации на официальном сайте Регионального оператора (<http://www.priroda-orenburg.ru>) в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента утверждения в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

## **III. Права и обязанности сторон**

### **8. Региональный оператор обязан:**

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных по вине Регионального оператора контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

**9. Региональный оператор имеет право:**

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

в) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по настоящему договору, при этом региональный оператор несет ответственность перед потребителем за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлеченными региональным оператором третьими лицами.

г) не принимать от потребителя отходы, не относящиеся к ТКО, в том числе отходы электронного оборудования, строительные отходы, ртутные лампы, отходы от использования потребительских товаров и упаковки, ветки, листва, смет от уборки территории предприятия и другие не относящиеся к ТКО.

д) ограничивать и (или) приостанавливать в установленном порядке оказание услуг, в случае нарушения потребителем своих обязанностей, установленных пунктом б настоящего договора, в том числе в случае нарушения потребителем установленных сроков и (или) порядка оплаты услуг;

е) использовать средства фото- или видеофиксации, в том числе видеорегистраторы, а также данные спутниковой навигации, например, GPS/ГЛОНАСС, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные, а также путевые листы с маршрутными графиками при разрешении споров касательно исполнения настоящего договора;

ж) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если потребителем не обеспечен свободный подъезд к местам нахождения контейнеров (бункеров), при этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежит оплате Потребителем.

**10. Потребитель обязан:**

а) осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не заполнять контейнеры, предназначенные для накопления ТКО, другими отходами, и не смешивать ТКО с жидкими бытовыми отходами, стоками, строительными отходами, листвой, ветками, спиленными деревьями, не допускать наличия в контейнерах крупногабаритных предметов (старая мебель); не допускать складирования в контейнерах запрещенных предметов (горящие, раскаленные и горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы, электрические ртутьсодержащие лампы, батареи и аккумуляторы, а также иные отходы, которые могут повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке/обезвреживанию/захоронению ТКО).

е) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

ж) не допускать перемещения контейнеров и (или) бункеров с контейнерной площадки без согласования с Региональным оператором;

з) в случае порчи (механических повреждений), утраты, хищения либо полной гибели вследствие неправильной эксплуатации или их перегрузки Потребителем предоставленного Региональным оператором контейнера/бункера, возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость (с учётом износа) контейнера/бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора;

и) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора (за исключением лиц, проживающих в жилых домах);

к) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

л) предоставлять Региональному оператору любую документацию или сведения, относящиеся к исполнению настоящего договора, в частности сведения о количестве и составе образующихся у потребителя ТКО, копии актов инвентаризации и паспортов на отходы, сведения о виде деятельности, осуществляемой Потребителем, площади используемых объектов, количестве сотрудников и посетителей Потребителя, сведения о количестве временно и постоянно проживающих/собственников в жилых помещениях, паспортные данные потребителя, информацию в графическом виде о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним.

#### **11. Потребитель имеет право:**

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### **IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов**

12. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](#) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов" способом:

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов - нужно указать)

### **V. Порядок фиксации нарушений по договору**

13. Договор считается исполненным со стороны Регионального оператора (услуги считаются оказанными), если в течение 2-х (двух) суток со дня оказания услуг, Потребителем не будет заявлено претензий по выполненным услугам. Акт выполненных работ (оказанных услуг) сторонами не составляется.

В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.



Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

15. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес, ИНН, документ, подтверждающий полномочия заявителя);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

17. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

## **VI. Ответственность сторон**

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

20. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Региональный оператор не несет ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение договора, в том числе за неосуществление вывоза ТКО, в случае если это обусловлено неисполнением или ненадлежащим исполнением Потребителем встречных обязанностей, установленных настоящим договором, а также в случае невыполнения потребителем обязанностей, предусмотренных п. 10 настоящего договора (переполнения контейнеров отходами, складирования отходов вне контейнеров, ненадлежащего содержания места накопления и т.п.).

Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору; при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным.

К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного

доступа мусоровоза к месту первичного накопления отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места первичного накопления отходов, возгорание отходов в контейнерах и др.

При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт в одностороннем порядке о невозможности исполнения обязательств.

## **VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

22. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

23. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

## **VIII. Действие договора**

24. Настоящий договор заключается на срок по 31.12.2019 года включительно.

25. Настоящий договор считается продленным на каждый последующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

26. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

## **IX. Порядок разрешения споров**

27. Все споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

28. Если стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) дней с момента ее получения.

29. В случае, если споры не урегулированы сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

## **X. Прочие условия**

30. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

31. Стороны (за исключением потребителей-физических лиц, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах) пришли к соглашению, что доставка и получение счетов-фактур по настоящему договору осуществляется в виде электронных документов через систему юридически значимого документооборота с соблюдением следующих условий:

а) при осуществлении обмена электронными документами Стороны руководствуются порядком выставления и получения документов в электронном виде, установленным действующим законодательством Российской Федерации, соответствующими приказами и письмами Министерства финансов Российской Федерации, Федеральной налоговой службы, а также порядком, установленным Оператором, при его наличии;

б) электронные документы, обмен которыми Стороны осуществляют в рамках договора, подписываются квалифицированной электронной подписью, применение иных видов электронных подписей при обмене электронными документами между Сторонами недопустимо, при этом каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей квалифицированной электронной подписи, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия;

в) документ в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи считается действительным, если он подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица, принадлежащей уполномоченному лицу Стороны настоящего договора;

г) датой выставления документа в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи считается дата поступления файла документа Оператору электронного документооборота, указанная в подтверждении этого Оператора электронного документооборота;

е) датой получения документа в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи считается дата направления Оператором электронного документооборота файла документа, указанная в подтверждении Оператора электронного документооборота; документ в электронной форме считается полученным, если поступило соответствующее подтверждение Оператора электронного документооборота;

ж) составление и обмен документами в электронном виде с подписанием их квалифицированной электронной подписью не отменяет обязанность Сторон в выдаче лицам, подписывающим отчетные документы, доверенностей с соответствующими полномочиями, если такие полномочия не следуют из должностных обязанностей лица;

з) Стороны признают, что любой электронный документ, подписанный квалифицированной электронной подписью, является равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью;

В случае невозможности использования системы юридически значимого документооборота Потребителем, либо отказа Потребителя от использования такой системы, Потребитель самостоятельно получает счета-фактуры в рамках исполнения настоящего договора по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Луговая, 1Б.

32. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

33. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](#) "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

34. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

35. В момент заключения настоящего договора Потребитель дает Региональному оператору согласие на обработку его персональные данные, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по заключению, исполнению настоящего договора, взыскания образовавшейся задолженности за услуги Регионального оператора по обращению с ТКО по настоящему договору.

Потребитель предоставляет Региональному оператору право на передачу персональных данных, содержащихся в настоящем договоре или переданных региональному оператору в

связи с его исполнением, третьим лицам, в том числе, но не ограничиваясь, платежному агенту регионального оператора (при наличии).

Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные лиц получены им законным путем и предоставлены региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

36. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

### Реквизиты и подписи сторон.

#### Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами

##### ООО «Природа»

Юридический адрес:

460009 г.Оренбург, ул.Цвиллинга, д.61/1,  
оф. 5

Почтовый адрес:

460021 г.Оренбург, ул.Луговая, 1Б.

ОГРН 1175658009053 ИНН 5612167252

КПП 561201001

р/с 40702810000000408747 в АКБ

«Форштадт» (АО) г. Оренбург

к/с 30101810700000000860

БИК 045354860

e-mail: [pismo@priroda56.ru](mailto:pismo@priroda56.ru)

Официальный сайт:

<http://www.priroda-orenburg.ru>

Тел: (3532) 45-01-31

#### Потребитель

##### Для юридических лиц:

Наименование; Юридический и фактический адрес; тел./факс; расчетный счет; наименование банка; ИНН/КПП; ОГРН; ОКПО; e-mail:

##### Для физических лиц;

ФИО, адрес регистрации; паспортные данные; ИНН

Директор \_\_\_\_\_ В.А. Доценко

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение  
к договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.  
на оказание услуг по обращению  
с твердыми коммунальными отходами

### ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

#### I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

N п/п	Наименование объекта	Способ складирования ТКО	Количество контейнеров (при наличии)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов в месяц	Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов	Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов

## **II. Расчет объема стоимости услуг на момент заключения договора**

Ежемесячная стоимость услуги Регионального оператора рассчитывается исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов и определяется по формуле:

$$\Sigma_i = P_i * \frac{N_i}{12} * T^{отх}, \text{ где}$$

$P_i$  – расчетная единица, в отношении которой установлен норматив (кв. метр общей площади, количество сотрудников, торговое место и иные), при этом указывается общее количество расчетных единиц;

$N_i$  – годовой норматив накопления на одну расчетную единицу;

$T^{отх}$  – размер утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

При изменении годового норматива накопления на одну расчетную единицу и (или) размера утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, Региональный оператор вправе в одностороннем порядке пересчитать стоимость услуг по настоящему договору.

## **III. Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)**