

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области**  
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.09.2022г.		56:11:0101020:29	
Кадатровый номер:	56:11:0101020:29		
Номер кадастрового квартала:	56:11:0301020		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 56:11:0301020:0029		
Адрес/координаты:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир: двухэтажное административное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Домбаровский, п. Домбаровский, ул. Осипенко, 6.		
Площадь, м2:	1499 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб.	1509693,21		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:11:0000000:1035, 56:11:0301020:114		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Под многоквартирным зданием		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, данные учтенные"		
Сособы отсутствуют:	данные отсутствуют		
Подпись и должность:	Агаев Фахраддин Аслаи-Оглы		


полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.09.2022г.		56:11:0301020:29	
Кадатровый номер:	56:11:0301020:29		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1	Агаев Фахраддин Аслаи-Оглы, 22.03.1960, г. Еллах Респ. Азербайджан, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 04 №074770, выдан 07.04.2005, ОВД Домбаровского р-на Оренбургской обл. 462734, обл. Оренбургская, р-н. Домбаровский, п. Домбаровский, ул. Советская, д. 36	
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:11:0301020:29-56/219/2022-2 12.09.2022 08:35:08	
3. Документ-основание:	3.1	Договор купли-продажи нежилого здания и земельного участка под ним, № 6п, выдан 05.09.2022	
4. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6. Заявленное в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9. Сведения о невозможности государственной регистрации без долиного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
10. Права требования и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.09.2023г.			
Кладовый номер:		56:11:0301020:29	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

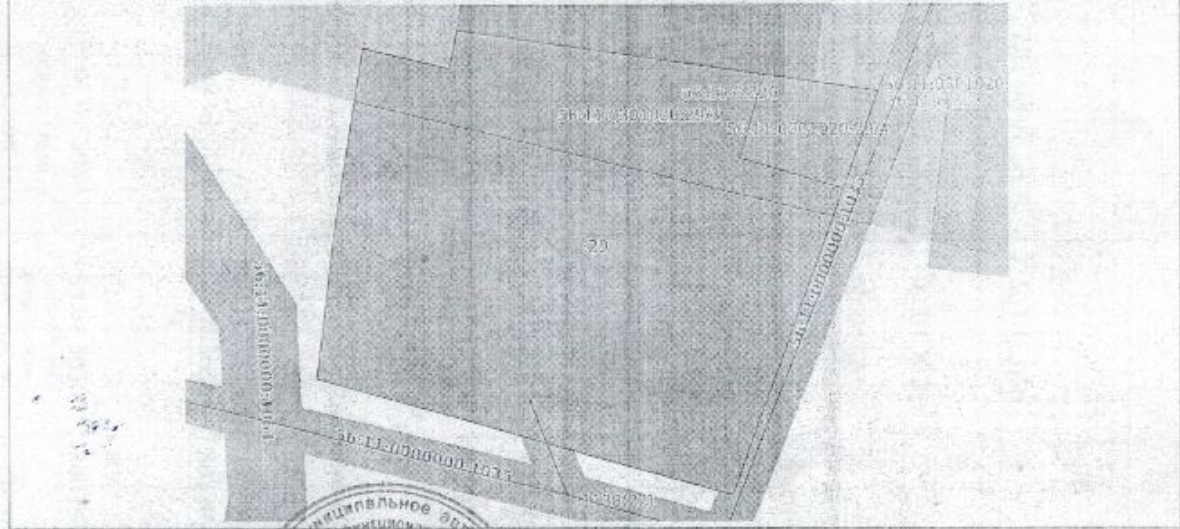


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.09.2023г.			
Кладовый номер:		56:11:0301020:29	

План (чертеж, схема) земельного участка



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Масштаб 1:400

Документ подписан  
электронной квалифицированной  
электронной подписью

Муниципальное автономное учреждение Многофункциональный центр по вопросам землеустройства, планирования и инженерных работ в г. Орлеане Орловской области

Инициалы, фамилия

12.09.2023г.



