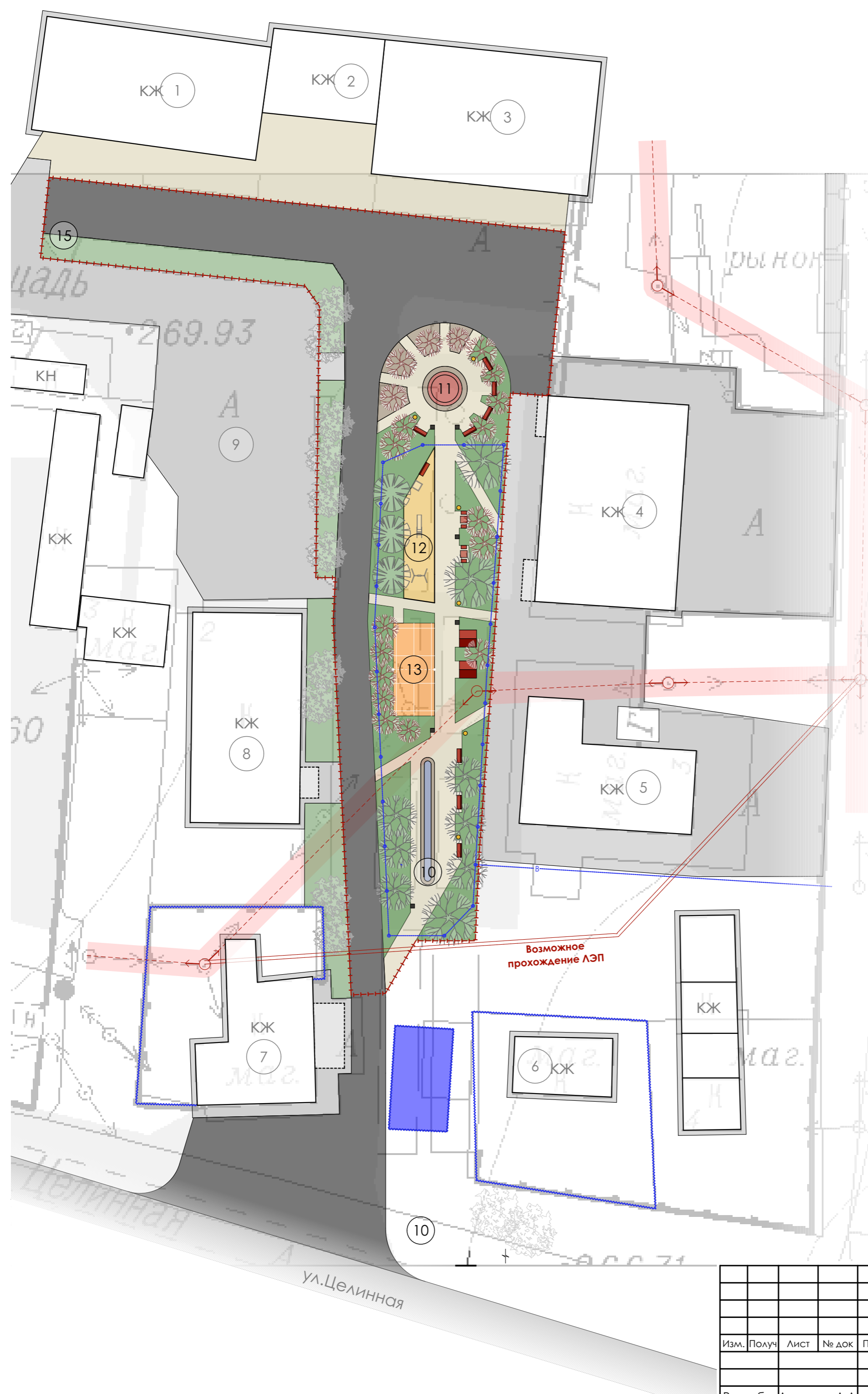


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТКА)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- 1 - магазин
- 2 - мясная лавка
- 3 - магазин "Магнит Косметик"
- 4 - магазин "Пятёрочка"
- 5 - магазин "Магнит"
- 6 - пивной магазин "Berloga"
- 7 - магазин
- 8 - магазин

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- 9 - парковка существующая
 - 10 - цветник*
 - 11 - клумба**
 - 12 - детская площадка
 - 13 - площадка для игры в бадминтон
- * предполагается использование цветника для выращивания цветов жителями посёлка (общественный цветник)
 ** впоследствии клумба может быть заменена на памятник/памятный знак/инсталляцию

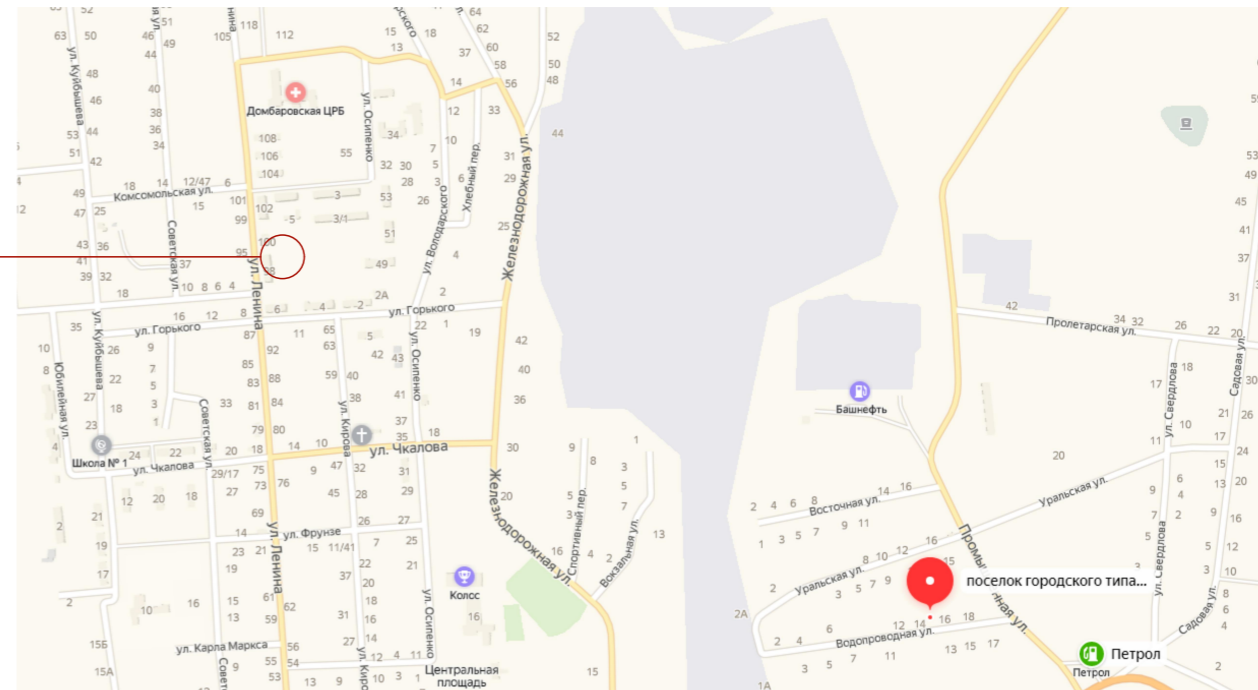
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Наименование	Площадь/кол-во	Баланс территории
	границы благоустройства	4912,45 кв.м	100%
	границы земельных участков		
	асфальтовое покрытие транспортных путей (проект.)	2083,25 кв.м	42,41%
	асфальтовое покрытие транспортных путей (сущ.)		
	плиточное/асфальтовое покрытие пешеходных путей (проект.)	1446,41 кв.м	29,44%
	резиновое покрытие многофункциональной спортивно-игровой площадки	81,00 кв.м	1,65%
	песчано-гравийная засыпка	112,15 кв.м	2,28%
	песчаная засыпка детской площадки	82,83 кв.м	1,69%
	газон/дёрн	1053,32 кв.м	21,44%
	цветник	53,49 кв.м	1,09%
	ЛЭП и охранный зона (проект.)		
	скамья со спинкой	9 шт.	ООО "ПО-Строй"
	урна	6 шт.	
	беседка	2 шт.	
	шахматный столик	2 шт.	
	качели	1 шт.	
	горка	1 шт.	
	песочница	1 шт.	
	фонарь	6 шт.	
	водопроводная труба для полива (проходит под землёй)		
	дерево лиственное большое (каштан/клён/дуб)		
	дерево лиственное малое (рябина/черёмуха/сирень)		
	дерево хвойное (сосна)		
	дерево существующее		

27 / 2019

Изм.	Получ.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	8	1
Разраб.	Алексеев А.А.				06.19			
Проверил	Алексеев А.А.				06.19			
Генеральный план (схема планировочной организации участка)								ИП Алексеев А.А.

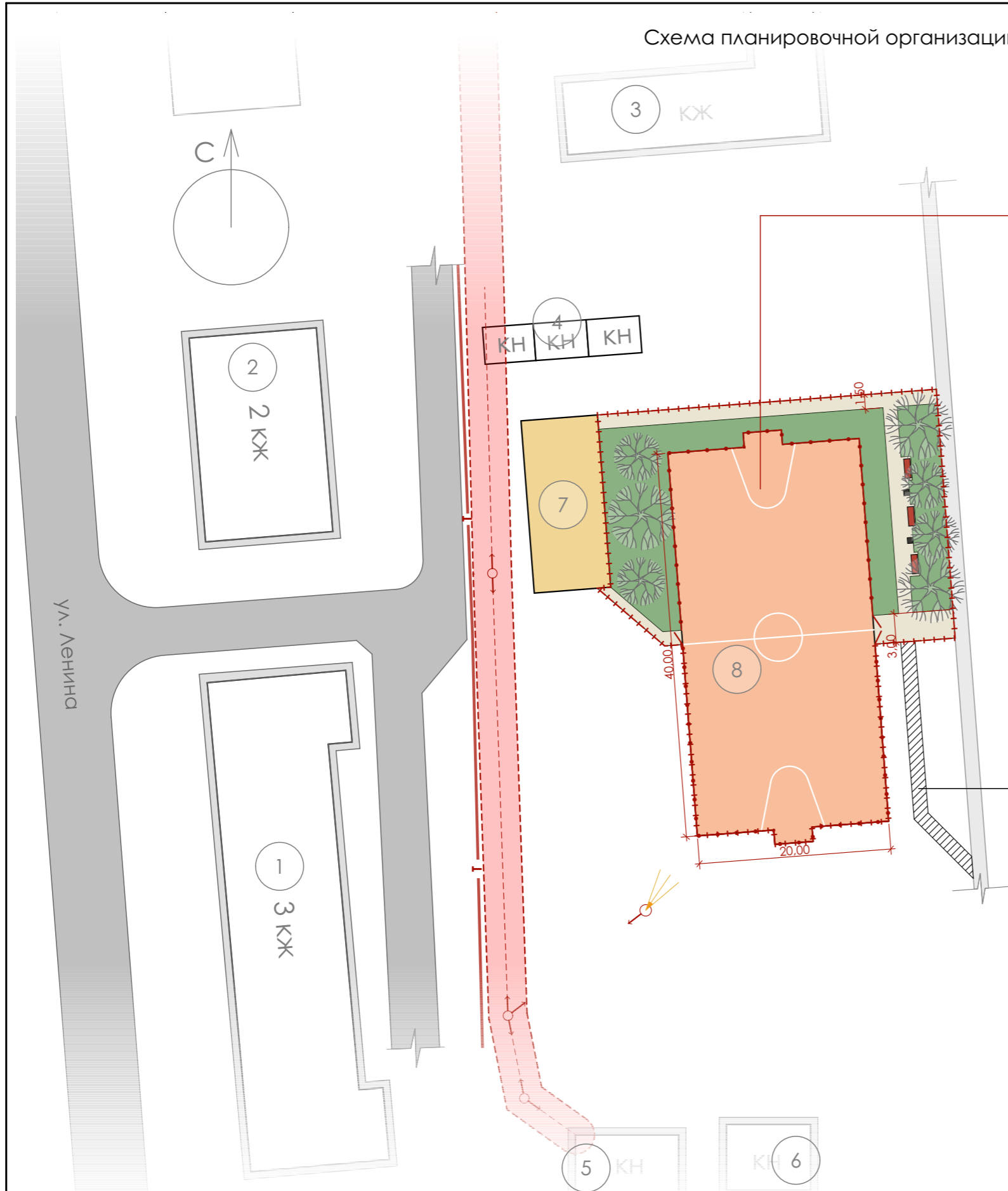
Схема планировочной организации участка (Генплан 1:500)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Наименование	Площадь/кол-во	Баланс территории
	границы благоустройства	1274,08 кв.м	100%
	асфальтовое покрытие транспортных путей (сущ.)		
	бетонное покрытие тротуара (сущ.)		
	плиточное/асфальтовое покрытие пешеходных путей (проект)	132,05 кв.м	10,4%
	резиновое покрытие универсальной спортивно-игровой площадки	812,00 кв.м	63,7%
	газон/дёрн	330,03 кв.м	25,9%
	скамья	3 шт.	ООО "ГТО-Строй"
	урна	2 шт.	
	ЛЭП и охранная зона (сущ.)		
	прожектор		
	теплотрасса (сущ.)		
	дерево лиственное		

						30 / 2019		
						Проект благоустройства общественной территории «Двор спорта» по ул.Ленина 98, 100 на территории муниципального образования Домбаровский поссовет Домбаровского района Оренбургской области		
Изм.	Получ	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	8	1
Разраб.		Алексеев А.А.			06.19	Генеральный план (схема планировочной организации участка)		ИП Алексеев А.А.
Проверил		Алексеев А.А.			06.19			



- ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**
- 1 - 3-этажный многоквартирный жилой дом
 - 2 - 3-этажный многоквартирный жилой дом
 - 3 - магазин "Бытовая техника"
 - 4 - сарай
 - 5 - трансформаторная подстанция
 - 6 - трансформаторная подстанция

- ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК**
- 7 - детская игровая площадка (существующая)
 - 8 - универсальная спортивно-игровая площадка (мини-футбол, баскетбол, волейбол)